

## Кловський узвіз, 19, ЖК PHILADELPHIA Concept House

**230,000\$**

### Описание объекта

Агентів прохання не турбувати.

Продається 2 кімн. квартира, за адресою Кловський узвіз, 19, ЖК PHILADELPHIA Concept House. Загальна площа 53 кв. м. Поверх 13/17.

Квартира в будівельному стані. Панорамні вікна. Функціональне планування.

У будинку заплановано простір Club Lounge, призначене тільки для жителів комплексу та їх гостей. Фасади, виконані з металу і скла, матимуть динамічний характер, при цьому вигляд фасадів буде змінюється в залежності від кута зору, а система затінення допоможе оптимізувати рівень освітлення і температури в кімнатах. Також передбачений дворівневий підземний паркінг. На автостоянці заплановані як стандартні машино-місця, так і сімейні.

Добре розвинена інфраструктура: дитячі садки, дошкільний центр, школи, Києво-Печерський ліцей, є все для комфортного життя. Новобудова розташована приблизно в 10 хвилинах ходьби від станції метро Кловська. Недалеко проходить бульвар Лесі Українки, по якому можна швидко дістатися в інші частини столиці. Дорога до Хрещатика займає менше 10 хвилин на авто.

Не витрачайте час на пошук, все все тут [t.me/Kievestate\\_bot](https://t.me/Kievestate_bot) . Дізнавайся першим

**ID объекта:** 2W4788

**Площадь:** 53 м2

**Кол-во спален:** 2

**Кол-во ван:** 1

**Этажность:** 13/17

**Адрес:** Кловський узвіз, 19, ЖК PHILADELPHIA Concept House, Киев, Киевская область, Украина













1

Секція

13

Поверх

2A

Квартира

52.98

Загальна  
Площа м²

2

Кімнат

6.31

Передпокій

6.96

Кухня

18.81

Вітальня

12.15

Спальня

2.78

Санвузол

4.5

Ванна

1.47

Лоджія