

КМ "Блакитна Лагуна", р-н Осокорки

4,500\$

Описание объекта

Оренда автономного будинку 390 м² у закритому котеджному містечку **Блакитна лагуна** 6 км від м. Славутич.

Головна перевага **автономність**. Будинок підготовлений до проживання навіть за тривалих відключень електроенергії. Є генератор та акумулятори резервного живлення, які дозволяють підтримувати роботу основних систем будинку. Водопостачання автономне **власна свердловина**. Камін у вітальні **додаткове джерело тепла та затишку**.

Протягом найближчого місяця планується встановлення сонячних панелей із системою накопичення енергії. Це дозволить ще більше зменшити залежність від зовнішньої електромережі та підвищити енергонезалежність будинку.

Основні характеристики:

- Локація: Осокорки, Київ, котеджне містечко **Блакитна лагуна****
- До метро Славутич: близько 6 км**
- Площа будинку: 390 м²**
- Ділянка: 24 сотки**
- Басейн: 3 × 6 м**
- Тенісний корт та футбольне поле**
- Гараж на 2 автомобілі.**

Планування:

- Простора вітальня з каміном**
- окремий кабінет**
- 4 спальні, серед яких 2 майстер-спальні з власними гардеробами.**
- 3 повноцінні санвузли: з ванною та душовою кабіною, з ванною та окремо з душовою кабіною.**

Оснащення:

Будинок повністю мебльований та готовий до проживання.

Пральна та сушильна машини, холодильник, морозильна камера, варильна поверхня,

духова шафа, мікрохвильова піч, посудомийна машина, пароварка, електрочайник та інша необхідна техніка. Є швидкісний Wi-Fi, кондиціонування та підігрів підлоги.

Котеджне містечко:

✘Блакитна лагуна✘ ✘ закрите котеджне містечко з цілодобовою охороною та власною інфраструктурою.

Для мешканців доступні облаштований пляж на березі озера з лежачками та парасольками, власний пірс, дитячий і спортивний майданчики та зони відпочинку. Перша лінія біля озера та власний пляж ✘ це можливість повноцінно відпочивати у замиському форматі, не виїжджаючи з території містечка.

Локація:

Лише 6 км до метро Славутич, тому будинок поєднує приватність замиського життя з комфортним доступом до Києва. Орієнтир вул. Виноградна. Поруч Osocor Beach, Osocor Residence, дитячі садки, ресторан Piorro Nero, футбольне поле ФК ✘Лівий берег✘, супермаркети, ресторани, озера та зони відпочинку.

Розглядається оплата в USDT.

Без комісії для орендаря.

ID объекта: 8146

Площадь: 390 м2

Кол-во спален: 5

Кол-во ван: 3

Этажность: 1

Адрес: Киев, Киевская область, Украина















































