

м. Тячів, Закарпатська область

230,000\$

Описание объекта

ID об'єкта: W5982

Продаж унікальної ділянки 86 соток з готовим будинком у місті Тячів

Пропонується чудова територія для життя або бізнесу з розвинутою інфраструктурою, озером, басейном і всіма комунікаціями.

На території вже є:

- ☒ Готовий будинок 100 м² з великою терасою, ванною кімнатою та басейном
- ☒ Гостьовий будинок і господарський дім
- ☒ Фундамент під 6 будинків
- ☒ Фундамент під конюшню (або ще один житловий будинок)

Територія:

- ☒ 86 соток, повністю огорожена 3-метровим парканом
- ☒ Відеоспостереження по периметру
- ☒ Власне озеро з рибою ☒ можна плавати на човнах
- ☒ Річка протікає по території

Комунікації:

- ☒ Дві свердловини: 45 м (сільова вода) та 35 м
- ☒ Септик
- ☒ Підключено електроенергію

Локація ☒ м. Тячів, зручний доїзд, мальовнича природа

Ідеально підійде для:

- ☒ приватного маєтку
- ☒ еко-садиби
- ☒ глэмпінгу чи котеджного бізнесу

Поруч:

- ☒ Карпатські гори ☒ ідеально для туризму, хайкінгу, зимових видів спорту
- ☒ Унікальні термальні джерела в Велятино, Косино, Берегово ☒ доїзд за 40☒60 хв
- ☒ Солотвино ☒ соляні шахти, озера, лікувальні властивості (15 хв)
- ☒ Виноградники та винні тури ☒ Закарпаття славиться локальними винами
- ☒ Румунія ☒ поруч кордон, до КПП ☒ 15 хв (вигідно для бізнесу або виїздів за кордон)

Зручна логістика:

- ☒ До обласного центру Ужгород ☒ 2 години
- ☒ Аеропорт в Сату-Маре (Румунія) ☒ 1 година
- ☒ Розвинена інфраструктура: школи, магазини, лікарня, кафе

Еко-регіон:

- ☒ Чисте повітря, гірські річки, хвойні ліси ☒ для тих, хто хоче втекти від шуму міста
- ☒ Район активно розвивається ☒ зростає інтерес до туристичних проєктів, готелів, еко-будинків, глемпінгів

ID об'єкта: W5982

Площадь: 86 м2

Кол-во спален: Не знайдено

Кол-во ван: 1

Этажность: Не знайдено

Адрес: Киев, Киевская область, Украина



































