

## Просп. Любомира Гузара, 13, ЖК Сучасний квартал

**75,000\$**

### Описание объекта

Продається 1 кімн. квартира на просп. Любомира Гузара, 13, ЖК Сучасний квартал. Загальна площа 36 кв. м. Поверх 12/16.

Квартира з ремонтом. З функціональним плануванням та лоджією. Панорамні вікна, балкон застеклений, меблі, техніка. На всі комунікації встановлені лічильники.

Просторе парадне. Консьєрж-сервіс. У парадному та ліфтах встановлено відеоспостереження, вхід за магнітними картами. На території дитячі майданчики, спорт майданчик та міні футбольне поле, парковка, магазини. Красива вхідна група з ресепшном. Затишна прибудинкова територія.

Розвинена інфраструктура. У будинку незабаром буде аптека. У пішій доступності від комплексу розташовані магазини, маркети, школи, поліклініка, оновлений парк Відрадиний.

Відмінна транспортна розв'язка: в центр міста можна дістатися за 15 хвилин. У 3-х хвилинах ходьби від будинку розташована зупинка швидкісного трамваю.

Не витрачайте час на пошук, все все тут [t.me/Kievestate\\_bot](https://t.me/Kievestate_bot) . Дізнавайся першим

**ID объекта:** 1W4187

**Площадь:** 36 м2

**Кол-во спален:** 1

**Кол-во ван:** 1

**Этажность:** 12/16

**Адрес:** Просп. Любомира Гузара, 13, ЖК Сучасний квартал, Киев, Киевская область, Украина



































