

Просп. Петра Григоренка, 46

67,000\$

Описание объекта

Продається 1 кімнатна квартира в сучасному ЖК Н2О від надійного забудовника Stolitsa Group. Квартира розташована в будинку №1, який вже введений в експлуатацію, на комфортному 7 поверсі. Вдале планування 1С3 з окремою спальнею та просторою кухнею-вітальнею робить цю квартиру чудовим варіантом як для власного проживання, так і для інвестиції.

Технічні характеристики:

- ☒ Адреса: проспект Петра Григоренка, 46, ЖК Н2О, будинок №1.
- ☒ Площа: 43 м²
- ☒ Поверх: 7/23
- ☒ Будинок введений в експлуатацію.

Планування:

- ☒ окрема спальня
- ☒ кухня-вітальня
- ☒ просторий санвузол
- ☒ коридор із місцем під велику шафу-купе.

Квартира продається без ремонту, що дозволяє реалізувати власний дизайн-проект без компромісів та зайвих витрат на демонтаж.

Зручне планування робить квартиру однаково цікавою як для власного проживання, так і для інвестиції під орендний бізнес. Однокімнатні квартири такого формату користуються стабільним попитом серед орендарів.

Будинок побудований за монолітно-каркасною технологією, утеплений мінеральною ватою та оснащений резервним генератором для забезпечення роботи основних систем.

ЖК Н2О № сучасний житловий комплекс на Позняках біля озер Тягле та Небреж. Концепція комплексу передбачає власну набережну для прогулянок та занять спортом, закриту територію, охорону, дитячі майданчики та розвинену внутрішню

інфраструктуру. У перспективі на території комплексу передбачені школа, дитячий садок та великий торгово-розважальний центр.

До станцій метро **✘Позняки✘** та **✘Осокорки✘** **✘** близько 5 хвилин на автомобілі. Поруч супермаркети, торгові центри, навчальні заклади та вся необхідна інфраструктура для комфортного життя.

Продаж по переуступці. Комісія 5%.

ID об'єкта: 1W6034

Площадь: 43 м²

Кол-во спален: 1

Кол-во ван: 1

Етажность: 7/23

Адрес: Киев, Киевская область, Украина









ФАСАД

**фасад повністю утеплено й
завершуємо його фарбування
вже встановили елементи балконів**







ВХІДНА ГРУПА

завершуємо роботи з облаштування лобі, коридору першого поверху та ліфтових груп



ТИПОВИЙ ПОВЕРХ

завершили роботи на поверхах:
фарбування, встановлення дверних
блоків та освітлення

