

## Пров. Балтійський, №23, ЖК Навігатор

**95,900\$**

### Описание объекта

Агентів прохання не турбувати.

Пропонується до продажу 2 кімн. квартира на пров. Балтійський, 23, ЖК Навігатор. Загальна площа 73 кв. м. Поверх 14/25.

Квартира з чистовим ремонтом  шпалери, сучасне покриття підлоги, плінтуса, якісні міжкімнатні двері із фурнітурою, розетки, вимикачі, підвіконня, регулятори системи опалення. У санвузлі гідроізоляція, сантехніка, змішувачі. Встановлені лічильники холодної, гарячої води, теплотлічильник на тепло. У квартирі зручне планування із великими роздільними кімнатами, роздільним санвузлом, холлом-кабінетом, широким балконом. Енергозберігаючі склопакети. Видова квартира, вікна на схід.

Термобудинок із зовнішнім утепленням: вентиляований фасад, гідроізоляція, система кріплення, керамічна облицювальна плитка. Три ліфти, відеоспостереження, консьєрж, пожежна сигналізація.

У комплексі відкрито продуктові магазини, кав'ярні, салони краси, будівельні, дитячі магазини, пошту, аптеки. Поруч готується до відкриття ТЦ Baltic Sky з великим сучасним супермаркетом, кафе, магазинами та розвагами для дітей.

Чудова транспортна розв'язка  до метро Оболонь всього 10 хвилин на транспорті або на машині.

Поруч є школа, дитсадок, Куренівський парк та Березовий Гай. До історичного центру міста - Подолу до 20 хвилин на авто.

Підпишись! Наш бот [t.me/Kievestate\\_bot](https://t.me/Kievestate_bot) повідомить Вам про всі нові об'єкти з Вашого запиту.

**ID об'єкта:** 2W5179

**Площадь:** 73 м2

**Кол-во спален:** 2

**Кол-во ван:** 1

**Етажность:** 14/25

**Адрес:** Пров. Балтійський, №23, ЖК Навігатор, Киев, Киевская область, Украина









