Пров. Балтійський, 3-А, ЖК Navigator

145,000$

Описание объекта

Пропонується унікальна квартира, яка професійно перепланована на дві повноцінні автономні квартири. Кожна має окрему спальню, кухню-вітальню та санвузол, що робить об☒єкт ідеальним як для інвестиції, так і для власного проживання.

Адреса: ЖК Navigator, провулок Балтійський, 3-А.
Поверх: 10/25
Площа: 94,4 м☒
Квартира двостороння.

У квартирі виконаний новий якісний ремонт у сучасному стилі:
- повністю замінено та розведено електрику й сантехніку;
- на підлозі укладено великоформатний керамограніт;
- стіни пофарбовані у світлих нейтральних тонах;
- встановлено сучасні підвісні унітази з інсталяціями;
- облаштовані душові зони зі скляними перегородками та чорним профілем;
- встановлені якісні змішувачі та сантехніка;
- підготовлені всі виводи для монтажу кухонь і освітлення;
- виконано чистове оздоблення, квартира готова до комплектації меблями та технікою.

Завдяки грамотному плануванню об☒єкт відкриває кілька сценаріїв використання:
☒☒ Орендний бізнес ☒ можливість одночасно здавати дві окремі квартири та отримувати вищу дохідність порівняно зі стандартною трикімнатною квартирою.
☒☒ Для власного проживання ☒ чудовий варіант для двох поколінь родини: батьків і дорослих дітей, або для сімей, які хочуть жити поруч, зберігаючи власний простір та незалежність.
☒☒ Комбінований варіант ☒ проживати в одній квартирі, а іншу здавати в оренду та отримувати додатковий дохід.

Світла двостороння квартира з функціональним плануванням та готовим ремонтом ☒ рішення, яке однаково добре працює як для життя, так і для інвестицій.

Є відеоогляд.

Комісія 3%

ID объекта: 3W6032

Площадь: 94,4 м2

Кол-во спален: 3

Кол-во ван: 2

Этажность: 10/25

Адрес: Киев, Киевская область, Украина


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest