

## с. Крюківщина, вул. Балуківа 48-В

**180,000\$**

### Описаніе об'єкта

Продається 2 х поверховий будинок за адресою вул. Балуківа 48 В.

Крюківщина

Києво-Святошинський район

### Основні характеристики:

Загальна площа будинку 128 кв м

Ділянка 7 соток

Є відкрита зона для відпочинку, простора тераса, місце під басейн.

Планування будинку: 4 окремих спальних кімнати, велика простора кухня вітальня, два санвузли, гардеробна кімната, котельня.

### Комунікації:

електрика 16 кВт/3 фази

свердловина (70-80 м)

септик

газ проходить по вулиці

### Будівництво:

стіни газоблок

утеплювач підлоги (пінопласт екстрадований)

водяна тепла підлога( весь 1-й поверх та ванна кімната 2-го поверху)

вікна з двокамерним склопакетом

чистова стяжка

Будинок повністю готовий під чистове оздоблення:

розведено труби гарячої та холодної води

розведено труби опалення

вентиляційні канали

Поруч дуже гарна інфраструктура: безліч магазинів, кафе та кав'ярні, дитячі садочки та школи, спортивні зали та майданчики, супермаркети, парк.

Додатково придбано у будинок:

Посудомийна машина

Змішувачі

Умивальник

Унітаз

Фільтри на воду

Витяжка

Електро плита

Насоси у двір

Також встановлена система сигналізації Аякс

За детальною інформацією телефонуйте.

ID об'єкта: W6020

**ID объекта:** W6020

**Площадь:** 128 м2

**Кол-во спален:** 4

**Кол-во ван:** 2

**Этажность:** 2

**Адрес:** Киев, Киевская область, Украина





































