

вул. 60-та Садова, Осокорки

330,000\$

Описание объекта

Пропонується до продажу сучасний дизайнерський будинок із новим ремонтом у престижній частині Осокорків. Будинок повністю готовий після завершення ремонту ☒ у ньому ще ніхто не проживав. Це чудова можливість облаштувати інтер'єр меблями та декором на власний смак, не переплачуючи за чужі рішення.

Головна перевага ☒ початок Осокорків, лише 4 хвилини автомобілем до метро Осокорки, зручний виїзд як через вул. Чавдар, так і у напрямку метро Славутич без постійних заторів. Будинок розташований на тихій закритій вулиці поруч із озером Мартишів.

Технічні характеристики:

- ☒ Адреса: вул. 60-та Садова, Осокорки
- ☒ Основний будинок: 130 м☒
- ☒ Гостьовий будинок: 50 м☒
- ☒ Ділянка: 6 соток.

Планування:

Основний будинок:

- ☒ простора кухня-вітальня з каміном та виходом на терасу
- ☒ три окремі спальні
- ☒ два санвузли
- ☒ гардеробні та допоміжні приміщення

Гостьовий будинок:

- ☒ окремий житловий простір, який можна використовувати для гостей, кабінету, домашнього офісу або зони відпочинку.

Про будинок:

Будинок побудований із використанням якісних матеріалів та щойно завершений після дизайнерського ремонту. Світлий сучасний інтер'єр, великі вікна та продумане планування створюють комфортний простір для життя.

Будинок продається без меблів, що дозволяє новим власникам оформити інтер'єр відповідно до власного стилю та потреб.

Для максимального комфорту встановлено:

- ☒ теплу підлогу по всьому будинку
- ☒ електрокотел
- ☒ діючий камін, який може використовуватись як альтернативне джерело опалення
- ☒ усі необхідні виводи для підключення генератора та інверторної системи
- ☒ свердловину
- ☒ септик
- ☒ автоматичний полив газону
- ☒ автоматичні ворота
- ☒ систему відеоспостереження

Будинок легко зробити практично повністю автономним, що сьогодні є однією з його головних переваг.

На території:

- ☒ понад 100 хвойних рослин і туй
- ☒ зелений газон
- ☒ окрема альтанка
- ☒ зона барбекю
- ☒ місця для відпочинку
- ☒ паркування для декількох автомобілів

Закритий кооператив, асфальтований під'їзд, солідні сусіди, більшість проживає постійно.

Поруч розташовані:

- ☒ метро Осокорки ☒ близько 4 хвилин на авто
- ☒ метро Славутич
- ☒ озеро Мартишів
- ☒ супермаркети
- ☒ школи та дитячі садки
- ☒ спортивні клуби

- ☒ кафе та ресторани
- ☒ торгові центри
- ☒ зручний виїзд у будь-яку частину Києва

Якщо ви шукаєте сучасний автономний будинок поруч із Києвом, із новим дизайнерським ремонтом, окремим гостьовим будинком, доглянутою територією та швидким доступом до метро ☒ це одна з найцікавіших пропозицій на початку Осокорків. Будинок повністю готовий до продажу.

Комісія 3%.

ID объекта: W6040

Площадь: 130 м2

Кол-во спален: 4

Кол-во ван: 2

Этажность: 3

Адрес: Киев, Киевская область, Украина





























































