

## Вул. Ревуцького, 40-Б, ЖК Лебединий

149,990\$

### Описание объекта

Продається простора квартира з новим дизайнерським ремонтом у сучасному ЖК Лебединий.

У квартирі ще ніхто не проживав  усе абсолютно нове та готове до заселення. Завдяки вдалому плануванню з двома окремими спальнями квартира стане чудовим варіантом для сім'ї або інвестиції під орендний бізнес.

Площа: 72 м<sup>2</sup>

Поверх: 25/25.

Планування:

- простора кухня-вітальня
- дві окремі спальні
- гардеробна кімната
- санвузол

У квартирі виконаний якісний сучасний ремонт із використанням дорогих оздоблювальних матеріалів. Інтер'єр оформлений у світлих тонах, що робить квартиру просторою та наповненою природним світлом.

Квартира повністю укомплектована меблями та побутовою технікою від провідних виробників Bosch та Samsung. Усе нове та готове до комфортного проживання без додаткових вкладень. Панорамні вікна відкривають гарний вид на місто та озеро, а високий поверх забезпечує тишу, багато світла та відчуття простору.

ЖК Лебединий  сучасний житловий комплекс комфорт-класу, розташований поруч із озером та станцією метро Харківська. Будинок обладнаний резервним живленням, тому навіть під час відключень електроенергії працюють ліфти, зберігається водопостачання та опалення. На території комплексу є підземний та наземний паркінги, укриття, сучасні дитячі та спортивні майданчики, зони для відпочинку та прогулянок.

У пішій доступності:

- ☒ метро ☒Харківська☒ ☒ 5 хвилин
- ☒ озеро та прогулянкова набережна
- ☒ супермаркети, аптеки, кафе та ресторани
- ☒ школи та дитячі садки
- ☒ відділення банків та пошти

Зручна транспортна розв'язка дозволяє швидко дістатися до будь-якої частини міста.

Квартира готова до продажу та переглядів, у власності менше 3-х років тому виникають податки.

**ID об'єкта:** 3W6030

**Площадь:** 72 м2

**Кол-во спален:** 3

**Кол-во ван:** 1

**Этажность:** 25/25

**Адрес:** Киев, Киевская область, Украина





































