вул. Юлії Здановської, 34-Б, ЖК 4 Сезони

110,000$

Описание объекта

Пропонується до продажу простора 2 кімнатна квартира площею 61,7 м☒ у сучасному ЖК ☒4 Сезони☒, лише 5 хвилин пішки від метро Васильківська.

Квартира має якісний дизайнерський ремонт, який робився для себе ☒ з продуманою ергономікою, якісними матеріалами, технікою та сантехнікою. Після ремонту квартирою користувалися мінімально, тому вона збереглася у чудовому стані та повністю готова до проживання.

Технічні характеристики:
☒ площа ☒ 61,7 м☒
☒ поверх ☒ 15/25
☒ кухня-вітальня з балконом ☒ 29,3 м☒
☒ спальня ☒ 17,3 м☒
☒ коридор ☒ 8,5 м☒
☒ ванна кімната ☒ 4,3 м☒
☒ окремий туалет ☒ 2,3 м☒

Планування та простір:
Квартира має комфортне планування з просторою кухнею-вітальнею та окремою спальнею.
Кухня-вітальня об'єднана з балконом, балкон відокремлений від основного простору розсувною системою дверей. Він просторий, оздоблений плиткою та може використовуватися як зона відпочинку, робоче місце, мінікабінет або додатковий функціональний простір.
Спальня утеплена зсередини, стеля додатково шумоізольована. У квартирі продумано розташування кожної розетки, вимикача та освітлення.

Комплектація:
Квартира продається з усіма меблями та технікою, які ви бачите на фото:
☒ великий двокамерний холодильник Hitachi
☒ індукційна варильна поверхня та духова шафа Gorenje

☒ посудомийна машина Siemens
☒ пральна машина LG
☒ бойлер 120 л
☒ двомісна гідромасажна ванна
☒ два кондиціонери ☒ у спальні та вітальні
☒ великий розкладний диван індивідуального замовлення
☒ двоспальне ліжко 180☒200 з комфортним матрацом висотою - 30 см
☒ містка шафа-купе
☒ великий стіл у спальні + 2 стільці
☒ два барні стільці
☒ стіл з 4-ма стільцями
☒ швидкісний інтернет та роутер 1 Гб
☒ окреме біде
☒ дві рушникосушарки
☒ тепла підлога на кухні, у ванній та туалеті
☒ Bluetooth-лампи з підсвічуванням
☒ встановлена система очистки води

Будинок та автономність:
У будинку 3 ліфти, один із них вантажний.
Встановлено акумуляторну систему резервного живлення, завдяки якій під час відключень електроенергії забезпечується робота ліфтів, водопостачання та опалення. У нинішніх умовах це суттєва перевага для комфортного проживання.

Локація:
ЖК ☒4 Сезони☒ розташований у Голосіївському районі Києва, у безпосередній близькості до метро ☒Васильківська☒ ☒ близько 5 хвилин пішки.
Поруч магазини, супермаркети, кафе, ресторани, аптеки, спортзали, навчальні заклади та інша необхідна інфраструктура. Зручний виїзд у напрямку центру Києва та основних транспортних магістралей.

Кому підійде:
Квартира чудово підходить як для власного проживання, так і як готовий об'єкт для здачі в оренду. Нічого докуповувати чи дороблятиі не потрібно ☒ квартира повністю укомплектована та готова до заселення.

Готова до переглядів, маємо детальний відеоогляд.

Комісія 2,5%

ID объекта: 2W6044

Площадь: 61.7 м2

Кол-во спален: 2

Кол-во ван: 1

Этажность: 15/25

Адрес: Киев, Киевская область, Украина




Estate
Invest




Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest




Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest




Estate
Invest


Estate
Invest


Estate
Invest


gorenje


Estate
Invest


МАЛИНО
ФРУКТ
Meest
ПОШТОМАТ
Під'їзд №1
кв. 1 - 124
Estate
Invest


ПРОДУКТИ


Estate
Invest
BEER


Estate
Invest